|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Башkортостан РеспубликаhыАуырғазы районыМуниципальрайонынынТeрәпә ауыл советауыл биләмәhе хакимиeтеБеренсеMай урамы 1, Тeрәпә ауылы,Ауырғазы районы, БР, 453484Тел.2-94-24 |  | Республика БашкортостанМуниципальный районАургазинский районАдминистрация сельского поселения Тряпинский сельсоветс. Тряпино, ул. Первомайская 1,Аургазинский район, РБ, 453484Тел. Факс (34745) 2-94-24 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
2. **18.03.2021 № 12**

**«О создании межведомственной рабочей группы по формированию перечня муниципального имущества для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства»**

Руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом сельского поселения Тряпинский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать межведомственную рабочую группу по формированию перечня муниципального имущества для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

2. Утвердить:

2.1 Состав межведомственной Рабочей группы по формированию перечня муниципального имущества для оказания имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (Приложение №1);

2.2 Положение о межведоственной рабочей группе (Приложение №2)

2.3 Порядок формирования, ведения и опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и перечня муниципального имущества, переданного во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (Приложение №3)

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава сельского поселения И.С. Захарова

 Приложение №1

 к постановлению администрации

 сельскогомуниципального района

 Аургазинский район

 Республики Башкортостан

 от 18.03.2021г. № 12

СОСТАВ

межведомственной рабочей группы по формированию перечня муниципального имущества для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства

Председатель рабочей группы:

1. Захарова Ирина Семеновна Глава сельского поселения

Члены рабочей группы

1. Григорьева Марина Геннадьевна Управляющий делами сельского

поселения

1. Пашкина Ирина Владимировна Специалист сельского поселения
2. Каменщиков Николай Ильич староста с.Тряпино
3. Бурханов Флюр Ниазбекович староста д.Заитово

 Приложение №2

 к постановлению администрации

 сельскогомуниципального района

 Аургазинский район

 Республики Башкортостан

 от 18.03.2021г. № 12

**Положение**

**межведомственной рабочей группы по формированию перечня муниципального имущества для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства**

1. Межведомстивенная рабочая группа по формированию перечня муниципального имущества для оказания имущественной подддержки субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – рабочая группа) является совещательныи м координационным органом, образованным для обеспечениясогласованных действий органов исполнительной власти, федеральных контролирующих органов, органов местного самоуправления, общественных и некоммерческих организаций (объединений) по формированию перечня муниципального имущества для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.
2. Группа в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерайии, постоновлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, региональными законами, указами и распоряжениямиглавы Республики Башкортостан, распоряжениями главы администрации муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан, главы сельского поселения, а также настоящим Положением.
3. Задачей рабочей группы является рассмотрение и принятие решений по исключению и включению объектов нидвижимости в перечень муниципального имущества, предназначеенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.
4. Рабочая группа имеет право:
	1. запрашивать в установленном порядке у органов исполнительной власти, федеральных контролирующих органов и органов местного самоуправления материалы и информацию по вопросам, относящимся к компенсации рабочей группы;
	2. заслушивать на своих заседаниях представителей субъектов предпринимательства информацию и материалы по обозначенным вопросам;
	3. привлекать в установленном порядке представителей заинтересованных органов исполнительной власти, федеральных котролирующих органов, органовместного самоуправления, общественных и некоммерческих организаций (Объединений), представителей субъектов предпринимательства;
5. Состав рабочей группы утверждается главой сельского поселения Тряпинский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан.
6. Порядок работы рабочей группы определяется ее председателем.
7. Заседания рабочей группы проводятся по мере нелбходимости, но не реже одного раза в месяц. Заседание рабочей группы считается правомочнвм, если в нем принимают участие более половины членов. Член рабочей группы в случае его отсутствия на заседании имеет право изложить свое мнение по рассмотренным вопросам в письменной форме.
8. Решения рабочей группы принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов рабочей группы и оформляются протоколом заседания, который подписывает председательствующий на заседании. При равенстве голосов членов рабочей группы голос председательствующего на заседании является решающим.

Приложение №3

 к постановлению администрации

 сельскогомуниципального района

 Аургазинский район

 Республики Башкортостан

 от 18.03.2021г. № 12

**Порядок формирования, ведения и опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и Перечня муниципального имущества, переданного во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

**1.Общие положения**

Порядок формирования, ведения и опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и Перечня муниципального имущества, переданного во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Порядок) устанавливает правила формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень свободного имущества), а также правила формирования и ведения Перечня муниципального имущества, переданного во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень переданного имущества).

**2. Цели создания и основные принципы формирования и ведения Перечня свободного имущества и Перечня переданного имущества**

 2.1. Перечень свободного имущества формируется в целях предоставления недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному району Аургазинский район Республики Башкортостан (далее - недвижимое имущество), во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

 2.2. Перечень переданного имущества сформирован в целях раскрытия информации об имущественной поддержке, оказанной муниципальным районом Аургазинский район Республики Башкортостан субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

 2.3. Под недвижимым имуществом, включенным в Перечни, понимаются объекты недвижимости нежилого назначения (за исключением земельных участков), принадлежащие на праве собственности муниципальному району Аургазинский район Республики Башкортостан.

 2.4. Распоряжение недвижимым имуществом, включенным в Перечни, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, Республики Башкортостан, муниципальными правовыми актами.

 2.5. Формирование и ведение Перечней основывается на следующих основных принципах: - достоверности данных и легитимности источников информации, используемых для ведения Перечней; - возможности оперативного доступа к сведениям Перечней; - ежегодной актуализации Перечней до 1 ноября текущего года.

 2.6. Перечни, а также решения о внесении в них изменений утверждаются правовым актом Администрации муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан.

 2.7. Ведение Перечней осуществляется Администрацией муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан в электронной форме.

 2.8. Сведения о недвижимом имуществе вносятся в Перечни в составе и по форме, которые установлены федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере развития предпринимательской деятельности, в том числе среднего и малого бизнеса.

**3. Порядок формирования, ведения и опубликования Перечней**

 3.1. Порядок формирования, ведения и опубликования Перечня свободного имущества:

 3.1.1. В Перечень свободного имущества вносятся сведения о недвижимом имуществе, соответствующем следующим критериям:

 3.1.1.1. Недвижимое имущество свободно от прав третьих лиц.

 3.1.1.2. Недвижимое имущество не ограничено в обороте.

 3.1.1.3. Недвижимое имущество не является объектом религиозного назначения.

 3.1.1.4.Недвижимое имущество не является объектом незавершенного строительства.

 3.1.1.5. В отношении недвижимого имущества не принято решение о предоставлении его третьим лицам.

 3.1.1.6. Недвижимое имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации или муниципального имущества муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан.

 3.1.1.7. Недвижимое имущество не признано аварийным в установленном порядке и подлежащим сносу или реконструкции.

 3.1.2. Основания исключения муниципального имущества из Перечня свободного имущества:

 3.1.2.1. В отношении недвижимого имущества принято решение Администрации муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан о его использовании для государственных нужд либо для иных целей.

 3.1.2.2. Прекращение в установленном порядке права собственности муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан на недвижимое имущество.

 3.1.2.3. Недвижимое имущество не соответствует критериям, указанным в пункте 3.1.1 настоящего Порядка.

 3.1.3. Ежегодное увеличение количества объектов в Перечне свободного имущества должно составлять не менее 10 процентов от ранее утвержденного количества.

 3.1.4. Перечень свободного имущества и все внесенные в него изменения подлежат:

 3.1.4.1. Опубликованию на официальном сайте Администрации муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет - в течение трех рабочих дней со дня утверждения.

 3.1.5. В течение года с даты включения недвижимого имущества в Перечень свободного имущества Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Аургазинскому району готовит конкурсную документацию для объявления аукциона (конкурса) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении указанного имущества, среди субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, или осуществляет предоставление такого имущества по заявлению указанных лиц в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции" без проведения аукциона (конкурса).

 3.2. Порядок формирования и ведения Перечня переданного имущества:

 3.2.1. В Перечень переданного имущества вносятся сведения о недвижимом имуществе, переданном во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

 3.2.2. Перечень переданного имущества подлежит опубликованию в отдельном разделе на официальном сайте Администрации муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение трех рабочих дней со дня утверждения.