**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по проекту решения Совета сельского поселения Тряпинский сельсовет муниципального района Аургазинский район**

**Республики Башкортостан «О внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Тряпинский сельсовет муниципального района Аургазинский район**

**Республики Башкортостан»**

18.05.2018 №1

Место и время проведения публичных слушаний: с. Тряпино, ул.Первомайская, 1, здание Администрации сельского поселения Тряпинский сельсовет, 11.00 час. 00 мин.

Основание для проведения публичных слушаний: Решение Совета сельского поселения Тряпинский сельсовет от 19.04.2018 г. № 166 «О назначении публичных слушаниях по проекту решения "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Тряпинский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан»».

Способ информирования общественности: Решение сельского поселения Тряпинский сельсовет от 18.04.2018 г. № 166 «О назначении публичных слушаниях по проекту решения "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Тряпинский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан», размещено на официальном сайте сельского поселения по адресу: [www. sp-traypino.ru](http://www.sp-traypino.ru)» и информационных стендах сельского поселения, также заинтересованные лица могли ознакомиться с проектом о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Тряпинский сельсовет в Администрации сельского поселения по адресу: с. Тряпино, ул.Первомайская, 1.

Присутствовали: 14 человек

Председатель комиссии: Захарова И.С. – глава сельского поселения Тряпинский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан.

Члены комиссии:

- Габидуллин Р.Ф., депутат от избирательного округа №7;

- Дунюшкина Е В., депутат от избирательного округа № 5;

- Габидуллина Ф.Р. гл. архитектор Администрации района (по согласованию);

Повестка дня:

обсуждение проекта решения Совета сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Тряпинский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан»

Публичные слушания открыл и вел председатель комиссии публичных слушаний – Зазарова И.С.;

Секретарем публичных слушаний избрана – Григорьева М.Г., управляющий делами сельсовета.

В процессе публичных слушаний комиссия отметила, что по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения

Тряпинский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан» письменных предложений не поступало.

Слушали: Захарову И.С. – председателя Совета депутатов сельского поселения Тряпинский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан. Она ознакомила участников публичных слушаний с вносимыми изменениями в Правила землепользования и застройки сельского поселения Тряпинский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан в разделы:

1. Границы зон с особыми условиями использования территорий.

2. Основные виды разрешенного использования

3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь

4. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений

5. Предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений

6. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

В ходе публичных слушаний возражений не поступало. В ходе публичных слушаний были учтены все предложения и замечания.

От участников слушаний поступило предложение утвердить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Тряпинский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан. Данное предложение после обсуждения одобрено участниками публичных слушаний. Иных замечаний и предложений в ходе публичных слушаний не поступало.

Принято решение:

1.Вынести проект решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Тряпинский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан» на рассмотрение Совета сельского поселения Тряпинский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан.

2. Признать публичные слушания по обсуждению проекта решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Тряпинский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан» состоявшимися.

3. Протокол публичных слушаний разместить на официальном сайте администрации сельского поселения.

Председатель И.С. Захарова

Секретарь М.Г. Григорьева