|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| БАШKОРТОСТАН  РЕСПУБЛИКАHЫАуырғазы районы муниципаль районының Терәпә ауыл советыауыл биләмәhе Советы453484, Ауырғазы районы, Терәпә ауылы,т. 2-94- 24 |  |  РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАНСовет сельского поселения Тряпинский сельсовет муниципального района Аургазинский район453484, Аургазинский район, с.Тряпино,ул. Первомайская, 1 т. 2-94-24 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

**23.11.2012 г. № 125**

**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТРЯПИНСКИЙ**

**СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АУРГАЗИНСКИЙ РАЙОН**

**РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

**О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Тряпинский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан «Об установлении земельного налога»**

1. Внести в решение Совета сельского поселения Тряпинский муниципального района Аургазинский район РБ от 28 ноября 2008 года № 85 «Об установлении земельного налога» изменения, изложив его в следующей редакции:

«В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации» Совет сельского поселения Тряпинский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан решил:

1. Ввести на территории сельского поселения Тряпинский сельсовет земельный налог, установить порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ сельского поселения Тряпинский сельсовет муниципального района Аургазинский район.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в размере:

 2.1. **0,03** процента в отношении земельных участков:

- с разрешенным использованием для размещения домов многоэтажной застройки;

 2.2. **0,3** процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых, жилищным фондом, за исключением указанных в пункте

2.1 настоящего решения, и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

 - приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

 2.3. **1,2** процента в отношении земельных участков с разрешенным использованием:

 - для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

 2.4. **1,0** процента в отношении земельных участков:

 - для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства за исключением пункта 2.5;

 2.5. **0,1**  процента в отношении земельных участков:

- учреждений культуры, искусства, кинематографии, образования, здравоохранения, государственных учреждений социального обслуживания, органов государственной власти и управления, органов местного самоуправления, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет средств соответствующих бюджетов;

- автономных учреждений, созданных Республикой Башкортостан, муниципальным районом и сельскими поселениями, негосударственных дошкольных образовательных учреждений;

- казенных учреждений, созданные муниципальным районом и сельскими поселениями муниципального района, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет средств соответствующих бюджетов - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций;

- прочих бюджетных учреждений, финансируемые из соответствующих бюджетов бюджетной системы;

* 1. **1,5** процента в отношении прочих земельных участков.

 3.Установить для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, сроки уплаты авансовых платежей не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, исчисленных по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

 По итогам налогового периода налогоплательщиками – организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями уплачивается до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, сумма налога, определяемая как разница между суммой налога, исчисленная по ставкам, предусмотренным пунктом 2 и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

 Уплата налога налогоплательщиками – физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями производится не позднее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, установить первый квартал, второй квартал, третий квартал календарного года.

 4. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов, имеющих III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лиц, которые имеют I и II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года без вынесения заключения о степени ограничения способности к трудовой деятельности;

3) инвалидов с детства;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-I), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку «Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

 5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 6. Настоящее решение разместить на официальном сайте сельского поселения Тряпинский сельсовет и обнародовать в здании администрации до 30 ноября 2012 года.

 7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2013 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения

Тряпинский

сельсовет МР Аургазинский

район Республики

Башкортостан И.С. Захарова