|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Башkортостан РеспубликаhыАуырғазы районыМуниципаль районынынТeрәпә ауыл советауыл биләмәhе хакимиeтеБеренсе Mай урамы 1, Тeрәпә ауылы,Ауырғазы районы, БР, 453484Тел.2-94-24 |  | Республика БашкортостанМуниципальный районАургазинский районАдминистрация сельского поселения Тряпинский сельсоветс. Тряпино, ул. Первомайская 1, Аургазинский район, РБ, 453484Тел. Факс (34745) 2-94-24 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

**25.12.2018 г. № 214**

Совета сельского поселения Тряпинский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан

**Об утверждении Соглашения о передаче органам местного самоуправления муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан отдельных полномочий по решению вопросов местного значения**

 **сельского поселения Тряпинский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан**

На основании Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан решил:

1. Утвердить Соглашение о передаче органам местного самоуправления муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан отдельных полномочий по решению вопросов местного значения сельского поселения Тряпинский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан (далее по тексту – Соглашение) (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года.

3. Настоящее решение обнародовать в здании Администрации и разместить на официальном сайте сельского поселения

 Глава сельского поселения И.С.Захарова

**Соглашение**

**о передаче органам местного самоуправления муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан отдельных полномочий по решению вопросов местного значения сельского поселения Тряпинский сельсовет муниципального района**

**Аургазинский район Республики Башкортостан**

Совет сельского поселения Тряпинский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан, в лице главы сельского поселения Тряпинский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан Захаровой Ирины Семеновны, действующей на основании Устава, с одной стороны, именуемый в дальнейшем «Сторона 1», и Совет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан в лице председателя Совета муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан Худайбердина Минуллы Шайхлисламовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемый в дальнейшем «Сторона 2»,руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан, Уставом сельского поселения Тряпинскийсельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан, в целях наилучшего разграничения вопросов местного значения между уровнями местной власти, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

**Статья 1. Предмет Соглашения**

1.1. Предметом настоящего Соглашения является передача осуществления следующих полномочий Стороны 1 Стороне 2 по вопросу «утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитальногостроительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций по устранению выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении опланируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения осносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексомРоссийской Федерации»:

1) выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами);

2) разрешение на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения.

3) направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуальногожилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений.

**Статья 2. Срок осуществления полномочий**

2.1. Совет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан осуществляет переданные в соответствии с пунктом 1.1. настоящего Соглашения полномочия Совета сельского поселения Тряпинскийсельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года.

Статья 3.Права и обязанности Сторон

3.1. Сторона 1 имеет право:

1) вносить предложения о приостановке действия настоящего Соглашения в случае неисполнения районом переданных полномочий;

2) получать от Стороны 2 информацию о ходе реализации переданных ему полномочий;

3) осуществлять контроль за осуществлением переданных в соответствии с настоящим Соглашением полномочий в формах и порядке, установленных действующим федеральным законодательством и нормативными правовыми актами Стороны 1.

3.2. Сторона 1 обязана:

1) по запросу Стороны 2 предоставлять сведения и документы, необходимые для исполнения переданных полномочий.

Статья 4.Права и обязанности Стороны 2

4.1. Сторона 2 имеет право:

1) запрашивать у Стороны 1 сведения и документы, необходимые для исполнения принятых полномочий;

4.2. Сторона 2 обязана:

1) обеспечить исполнение переданных ей по Соглашению полномочий.

2) предоставляет документы и иную информацию, связанную с выполнением переданных полномочий, не позднее 10 дней со дня получения письменного запроса;

3) обеспечивает условия для беспрепятственного проведения Стороной 1 проверок осуществления переданных полномочий.

Статья 5.Порядок определения объема субвенций

Субвенции для осуществления передаваемых полномочий не предусмотрены действующим федеральным законодательством. Передаваемые полномочияосуществляются Стороной 2 без взимания платы в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации.

Статья 6.Основания и порядок прекращения соглашения

6.1. Действие настоящего Соглашения прекращается по истечении срока его действия.

6.2. Действие настоящего соглашения может быть досрочно прекращено:

1) по соглашению Сторон;

2) в одностороннем порядке без обращения в суд:

в случае изменения федерального законодательства или законодательства Республики Башкортостан, в связи с которым реализация переданных полномочий становится невозможной;

в случае установления факта нарушения Стороной 2 осуществления переданных полномочий.

6.3. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется другой Стороне в письменном виде. Соглашение считается расторгнутым по истечении 30дней с даты направления указанного уведомления.

Статья 7.Ответственность Сторон

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства по настоящему Соглашению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Сторона 2 не несет ответственности:

по обязательствам Стороны 1, возникшим в ходе осуществления Стороной 1 полномочий по местному самоуправлению и хозяйственной деятельности;

за достоверность и правильность сведений, содержащихся в документах, предоставленных Стороной 1.

Статья 8.Порядок разрешения споров

8.1. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются сторонами путем проведения переговоров и использования иных согласительных процедур.

8.2. В случае недостижения соглашения спор подлежит рассмотрению Арбитражным судом Республики Башкортостан в соответствии с законодательством.

Статья 9.Заключительные условия

9.1. Настоящее Соглашение подлежит обязательному утверждению решениями Совета сельского поселения Тряпинскийсельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан, Совета муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан.

9.2. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению вносятся по взаимному согласию сторон и оформляются дополнительными соглашениями в письменной форме, подписанными уполномоченными представителями Сторон.

9.3. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, но возникающим в ходе его реализации, стороны Соглашения будут руководствоваться законодательством.

9.4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, которые имеют равную юридическую силу.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава сельского поселения Тряпинскийсельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Захарова И.С.«\_\_\_\_» декабря 2018 г.М.П. | Председатель Советамуниципального района Аургазинский районРеспублики Башкортостан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Худайбердин М.Ш. «\_\_\_\_» декабря 2018 г.М.П. |